

Santo Domingo, D.N  
21 de febrero del 2024

Señor  
**Ernesto A. Bournigal Read**  
Superintendente  
Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana.  
Av. César Nicolás Penson No. 66, Gascue  
Ciudad

Atención: **Sra. Olga Nivar,**  
Directora de Oferta Pública

Copia A: **Sra. Elianne Vilchez Abreu**  
Gerente General Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana, S. A

Referencia: Hecho relevante  
**Exceso de la liquidez del Fondo en cuentas corrientes y de ahorro en instituciones financieras vinculadas a la sociedad en el I Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal I (SIVFIC-032)**

Respetados señores,

Luego de saludarles, la **Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Universal S.A.** (AFI Universal), en calidad de gestora del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal I**, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVFIC-032, en cumplimiento con el artículo 81, párrafo II, de la norma que regula las sociedades administradoras y los fondos de inversión R-CNMV-2019-28-MV, y la sección 2.2 del Reglamento Interno del fondo. Por lo que, compete a AFI Universal informar al día hábil siguiente, notifica como hecho relevante que en fecha del 20 de febrero del 2024 se excedió el límite de concentración de la liquidez del Fondo en cuentas corrientes y de ahorro en instituciones financieras vinculadas a La Administradora, colocándose por encima del porcentaje establecido.

Se despide atentamente,



**Rafael Mejía Laureano**  
Director de Inversiones / Administrador de Fondos

Página 1 de 1